

# ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Svazek dok.	E		Stupeň dok.	DPS	
Vypracoval	Ing. Neyová	Podpisy		Investor	SMO - Městský obvod Ostrava-Jih
Ověřil	Ing. Janečková			Objednatel	SMO - Městský obvod Ostrava-Jih
Schválil	Ing. Neyová				
Datum	04/2018				
Stavba/Část stavby <b>Vybudování 4 parkovišť v městském obvodu Ostrava - Jih</b>					
Projekt <b>Lokalita č.1 – ul. V. Jiříkovského, parcels č.71/3, k.ú. Dubina u Ostravy</b>					
				Archivní číslo <b>16181-D0C-026</b>	

**Obsah:****1. Základní údaje o stavbě**

- a) název stavby
- b) místo stavby

**2. Zařízení organizace výstavby**

- a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště
- b) Významné sítě technické infrastruktury
- c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště, napojení staveniště na zdroje
- d) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů
- e) Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení
- f) Řešení zařízení staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů
- g) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby z omezenou schopností pohybu a orientace
- h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví
- i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě
- j) Orientační lhůty výstavby

## 1. Základní údaje o stavbě

### a) název stavby

**Vybudování 4 parkovišť v městském obvodu Ostrava-Jih**  
**Lokalita č.1 – ul. V. Jiříkovského, parc.č. 71/3, k.ú. Dubina u Ostravy**

**stavebník nebo objednatel stavby, jeho sídlo nebo místo podnikání**

stavebník (investor): **Statutární město Ostrava, městský obvod Ostrava-Jih**  
ul. Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
IČ 00845451  
DIČ CZ00845451  
zastoupen Bc. Martinem Bednářem, starostou obvodu

**projektant, jeho sídlo nebo místo podnikání**

projektant: **IVITAS,a.s.**  
Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice  
IČ 25357255  
DIČ CZ25357255  
zastoupen Ing. Pavlem Dostálem, předsedou představenstva

odpovědný projektant: Ing. Vlastimil Šmírák,  
autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby, ČKAIT 1100117

### b) místo stavby

Stavba bude probíhat v prostoru stávající nevyužité plochy mezi místní komunikací Kaminského a bytovými domy, včetně napojení na místní komunikaci Kaminského. Nové parkovací místa jsou situovány na dílčí části parcely č. 71/3, katastrální území Dubina u Ostravy, v městském obvodu Ostrava-Jih. Připojení parkoviště na místní komunikaci Kaminského bude na parcele č. 567/2, katastrální území Nová Bělá. Součástí dokumentace parkoviště je návrh odvodnění plochy a doplnění osvětlení parkoviště.

## 2. Zařízení organizace výstavby

### a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Dílčí část pozemku, na kterém bude stavba situována, je rovinatý, v současné době nevyužívaný, jedná se o zatravněnou plochu v prostoru před bytovými domy. Nadmořská výška dotčeného prostoru je 246 až 247 m n. m..

Pro zařízení staveniště může být využita část parcely č.71/3 –betonová plocha za stávající trafostanicí. Na této ploše mohou být umístěny mobilní staveništní buňky, kontejnery na stavební suť a odpad a mobilní WC.

Na hlavním staveništi kromě ploch pro provádění stavebních prací bude zajištěn i prostor pro manipulaci případných mechanismů a minimální prostor nezbytný pro zásobování stavby materiálem.

Stavební materiál bude přivážen rovnou ze zdrojů. Případné další nutné plochy pro předmontážní práce si zajistí dodavatelé příslušných stavebních prací v rámci svého provozního zázemí.

Během stavebních prací je nutné zamezit vstupu nepovolaných osob do prostoru staveniště. Bude provedeno provizorní oplocení plochy staveniště. Oplocení bude v průběhu stavebních prací přemísťováno dle nutnosti pohybu stavebních mechanismů a v rámci dokončovacích prací zcela demontováno.

Staveniště je přístupné ze stávající komunikace Kaminského. Staveništní doprava bude z míst zdrojů materiálů a hmot do prostoru staveniště vedena stávajícími místními komunikacemi. Bude se jednat převážně o dovoz stavebního materiálu a odvoz malého množství stavebního odpadu a dále o dopravu spojenou s příjezdem pracovníků na staveniště.

Případný vzniklý odpad ze stavební činnosti bude recyklován nebo ukládán do přistavených kontejnerů a průběžně odvážen.

#### **b) Významné sítě technické infrastruktury**

V prostoru a blízkém okolí dotčeného stavbou se nacházejí níže uvedené sítě technické infrastruktury:

- potrubí vodovodu a jednotné kanalizace (OVaK)
- elektro kabely VN (ČEZ Distribuce)
- elektronické komunikace – SEK (CETIN), PODA
- elektro kabely NN (ČEZ Distribuce)
- elektro kabely veřejného osvětlení
- NTL plynovod (RWE)

V případě stavebních prací v blízkosti inženýrských sítí nutno dodržet ochranná pásma těchto sítí. Před zahájením prací vybraný zhotovitel stavby zajistí vytyčení všech tras inženýrských sítí v prostoru dotčeném stavbou.

#### **c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště**

Pro potřeby zařízení staveniště se předpokládá použití mobilních zdrojů energie a vody. Odvodnění výkopů v rámci této stavby se neřeší, případný odvod dešťových vod z výkopů zajistí zhotovitel např. mobilními hadicemi do nejbližší kanalizační šachty, nebo uliční vpusti.

#### **d) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů**

Pro zařízení staveniště může být využita část parcely č.71/3 –betonová plocha za stávající trafostanicí. Vybraný zhotovitel stavby musí zajistit bezpečný přístup do přilehlých bytových domů. Rovněž bude zajištěn plynulý provoz na přilehlé

komunikaci Kaminského. Dočasné dopravní značení po celou dobu výstavby zajistí vybraný zhotovitel stavby.

#### **e) Popis staveb zařízení staveniště vyžadující ohlášení**

V rámci této stavby není uvažováno.

#### **f) Řešení zařízení staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů**

Stavební práce budou probíhat za provozu v sousedních objektech. Z důvodu minimalizace hlukové zátěže okolí po dobu stavebních prací je zhotovitel stavebních prací povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Hlučnost bude dále minimalizována vypínáním zařízení mimo dobu práce. Práce emitující hluk nebudou prováděny mimo pracovní dny a v noci. Vzhledem k charakteru a rozsahu prací se nepředpokládá s větším provozem vozidel stavby. Občasně budou po dobu výstavby na staveništi přijíždět vozidla zajišťující dovoz stavebních materiálů, pracovníků a dále stavební stroje a mechanismy.

#### **g) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby z omezenou schopností pohybu a orientace**

Charakter stavebních prací je takový, že neovlivní provoz na chodnicích kolem bytových domů. Od veřejného provozu musí být staveniště odděleno zábranami a oplocením. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

#### **h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví**

Základní předpisy vztahující se k BOZP:

- Zákon 262/2006 Sb. – Zákoník práce
- NV 361/2007 Sb. – podmínky ochrany zdraví při práci
- NV 362/2005 Sb. – práce ve výšce a nad volnou hloubkou
- NV 101/2005 Sb. – o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV 591/2006 Sb. – bližší minimální požadavky při práci na staveništích
- Zákon 183/2006 Sb. – stavební zákon

Po dobu realizace stavby je nutné zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení v platném znění, bude zhotovitelem vypracován plán BOZP.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které budou na stavbě prováděny. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru správce zařízení.

Při výkopech je nutné zajistit ochranné zábradlí a výstražné osvětlení. Při styku s podzemními vedeními, hlavně pak s kabely, je nutno vyrozumět stavební dozor investora, který zabezpečí další postup. Při provádění prací v ochranných pásmech podzemních sítí je nutné dodržovat podmínky stanovené správcí těchto sítí.

### **i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě**

Při stavebních pracích je nutné dbát na ochranu přírody a vodstva. Během stavebních prací nedojde k negativnímu působení stavby na okolní životní prostředí. Zdroje hluku, po dobu výstavby vzhledem k charakteru prací budou minimální a budou dále omezené i vzhledem k tomu, že bude realizována ve velmi krátkém čase s velkým podílem suchých montážních procesů.

Z důvodu minimalizace hlukové zátěže okolí po dobu stavebních prací je zhotovitel stavebních prací povinen používat stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Hlučnost bude dále minimalizována vypínáním zařízení mimo dobu práce. Práce emitující hluk nebudou prováděny mimo pracovní dny a v noci.

Po dobu výstavby je dodavatel stavby povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí atd. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty. V případě období se zvýšenou prašností bude prováděno kropení staveniště. U výjezdu ze staveniště bude vyhrazena plocha pro mechanické čištění vozidel vyjíždějících ze staveniště.

Vzhledem k charakteru a rozsahu prací se nepředpokládá s větším provozem vozidel stavby. Občasné budou po dobu výstavby na staveniště přijíždět vozidla zajišťující dovoz stavebních materiálů, pracovníků a dále stavební stroje a mechanismy.

Vzhledem k charakteru stavebních prací nedojde k dotčení podzemních ani povrchových vod.

Odpadový materiál vzniklý stavební činností bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů.

Dodavatel stavby zajistí manipulaci se vzniklým odpadem z výstavby dle platných předpisů. Vzniklé odpady budou tříděny, odděleně skladovány a manipulace s nimi musí probíhat odděleně. V průběhu stavebních prací budou odpady postupně odstraňovány, aby nedošlo k jejich nahromadění. Odpad bude ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejneru umístěného v prostoru staveniště. Je-li to možné, budou odpady druhotně využity. Druhotné suroviny budou předány do sběrný. Druhotné využití nebo recyklace bude mít přednost před jejich uložením na skládku.

Odpady určené k likvidaci budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. O odpadech vzniklých v průběhu stavby bude vedena odpovídající evidence. Při kolaudaci stavby budou předloženy doklady o způsobu jejich likvidace nebo využití.

**ZÁVĚREM:**

Vybraný zhotovitel stavby vypracuje aktuální ZOV.